

ATODLEN 1

Erthygl 4. (4)

Hysbysiadau Cyn Ymgeisio

ATODLEN 1B

Erthyglau 2C a 2D

CYHOEDDUSRWYDD AC YMGYNGHORI CYN GWNEUD CAIS AM

GANIATÂD CYNLLUNIO

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

CYHOEDDUSRWYDD AC YMGYNGHORI CYN GWNEUD CAIS AM GANIATÂD
CYNLLUNIO

HYSBYSIAD O DAN ERTHYGLAU 2C A 2D

(i'w gyflwyno i berchnogion a/neu feddiannwyr tir cyfagos ac ymgylgoreion cymunedol; ac i'w arddangos drwy hysbysiad safle ar safle'r datblygiad arfaethedig neu gerllaw iddo)

Diben yr hysbysiad hwn: mae'r hysbysiad hwn yn rhoi cyfle i gyflwyno sylwadau yn uniongyrchol i'r datblygwr ar ddatblygiad arfaethedig cyn cyflwyno cais cynllunio i'r awdurdod cynllunio lleol ("ACLI"). Bydd unrhyw gais cynllunio dilynol yn cael ei gyhoeddi gan yr ACLI perthnasol; ni fydd unrhyw sylwadau a gyflwynir mewn ymateb i'r hysbysiad hwn yn rhagfarnu eich gallu i wneud sylwadau i'r ACLI ar unrhyw gais cynllunio cysylltiedig. Dylech nodi y gall unrhyw sylwadau a gyflwynir gael eu rhoi ar y ffeil gyhoeddus.

Datblygiad arfaethedig yn Tir rhwng Heatherwood a Kingswood Lane, Forden, Welshpool, Powys, SY21 8LQ.

Rwy'n rhoi hysbysiad bod **DP and MA Jones**

yn bwriadu gwneud cais am ganiatâd cynllunio ar gyfer **cais cynllunio amlinellol (gyda phob mater wedi'i gadw yn ôl) ar gyfer 10 annedd a'r holl waith cysylltiedig gan gynnwys ffurfio ffordd ystâd, darparu man agored cyhoeddus, draenio a thirlunio ar dir rhwng Heatherwood a Kingswood Lane, Forden, Welshpool, Powys, SY21 8LQ.**

Gallwch archwilio copïau o:

- y cais arfaethedig; y cynlluniau; a dogfennau ategol eraill

ar-lein yn <https://www.rogerparry.net/consultation-area#/> ac mae cyfleusterau cyfrifiadurol ar gael i weld yr wybodaeth hon ar-lein **yn eich Llyfrgell agosaf.**

(neu)

Gallwch weld yr wybodaeth hon yn **Roger Parry & Partners LLP, Mercian House, 9 Darwin Court, Oxon Business Park, Shrewsbury, SY3 5AL** rhwng yr oriau **09:00 – 17:00, dydd Llun – dydd Gwener** drwy apwyntiad ymlaen llaw.

Rhaid i unrhyw un sy'n dymuno gwneud sylwadau am y datblygiad arfaethedig hwn ysgrifennu at yr Asiant Cynllunio, Mr Gwyn Humphreys, yn gwyn@rogerparry.net neu Roger Parry & Partners LLP, Mercian House, 9 Darwin Court, Oxon Business Park, Shrewsbury, SY3 5AL erbyn

14/09/2026.

G.M. Humphreys

Llofnod:

Dyddiad: 17/08/2026